

Số: 1418/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 21 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 17/QĐ ngày 04 tháng 5 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;  
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1112.01/2023/TBĐG-PL01 ngày 16 tháng 5 năm 2024 của công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng;  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng; Trụ sở chính: số 22, Giáp Nhất, Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của thửa đất số 28, tờ bản đồ số 44, địa chỉ: khu Xuân Hà, thị trấn Xuân Mai, Chương Mỹ, Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 765406 số vào sổ cấp GCN số 00269 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 16/12/2010 cho ông Đoàn Văn Hùng..

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá; 1.462.010.550 đồng (một tỉ bốn trăm sáu mươi hai triệu không trăm mười nghìn năm trăm năm mươi đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.


Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước; 280.000.000 đồng  
Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; hồi 14h00 ngày 24/6/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;  
Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng; Trụ sở chính: số 22, Giáp Nhất, Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; điện thoại: 02462861568;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà nội;
- Lưu, VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Thị Thu Hà